

**SKRIPSI**

**SISTEM INFORMASI MANAJEMEN KOST BERBASIS WEB  
MENGUNAKAN FRAMEWORK LARAVEL  
(STUDI KASUS : MUR KOST)**



**REYHAN FERNANDA**

**175610078**

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI  
PROGRAM SARJANA  
FAKULTAS TEKNOLOGI INFORMASI  
UNIVERSITAS TEKNOLOGI DIGITAL INDONESIA  
YOGYAKARTA**

**2024**

**SISTEM INFORMASI MANAJEMEN KOST BERBASIS WEB  
MENGUNAKAN FRAMEWORK LARAVEL  
(STUDI KASUS : MUR KOST)**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi**



**Program Sarjana**

**Program Studi Sistem Informasi**

**Fakultas Teknologi Informasi**

**Universitas Teknologi Digital Indonesia**

**Yogyakarta**

**Disusun Oleh**

**REYHAN FERNANDA**

**NIM : 175610078**

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI  
PROGRAM SARJANA  
FAKULTAS TEKNOLOGI INFORMASI  
UNIVERSITAS TEKNOLOGI DIGITAL INDONESIA  
YOGYAKARTA**

**2024**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**UJIAN SKRIPSI**

**Judul : SISTEM INFORMASI MANAJEMEN KOST  
BERBASIS WEB MENGGUNAKAN  
FRAMEWORK LARAVEL (STUDI KASUS :  
MUR KOST)**

**Nama : Reyhan Fernanda**

**NIM : 175610078**

**Program Studi : Sistem Informasi**

**Program : Sarjana**

**Semester : Genap**

**Tahun Akademik : 2023/2024**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan di hadapan Dewan Penguji  
Skripsi

Yogyakarta, 19 juli 2024

Dosen Pembimbing,



Pulut Suryati, S.Kom., M.Cs.

NIDN. 0015037802

**HALAMAN PENGESAHAN**

**SKRIPSI**  
**SISTEM INFORMASI MANAJEMEN KOST BERBASIS WEB**  
**MENGGUNAKAN FRAMEWORK LARAVEL**  
**(STUDI KASUS : MUR KOST)**

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi dan dinyatakan diterima untuk memenuhi sebagian persyaratan guna memperoleh Gelar Sarjana Komputer Program Studi Sistem Informasi Fakultas Teknologi Informasi Universitas Teknologi Digital Indonesia Yogyakarta

Yogyakarta, 6 Agustus 2024

Dewan Penguji	NIDN	Tandatangan
1. Sumiyatun, S.Kom., M.Cs.	0515048402	
2. Dr. Asyahri Hadi Nasyuha, S.Kom., M.Kom.	0129048601	
3. Pulut Suryati, S.Kom., M.Cs.	0015037802	

Mengetahui  
Ketua Program Studi Sistem Informasi



Deborah Kurniawati, S.Kom., M.Cs.  
NIDN : 0511107301

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa Laporan skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar sarjana di perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis sedang diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar Pustaka.

Yogyakarta, 29 agustus 2024



Reyhan Fernanda  
NIM : 175610078

## HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji dan Syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, yang telah memberikan kesehatan, rahmat dan hidayah-Nya, serta sholawat dan salam teruntuk junjungan kita Nabi Muhammad SAW beserta para keluarga, sahabat, dan para umatnya sehingga saya masih diberikan kesempatan untuk menyelesaikan skripsi ini, sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar kesarjanaan. Walaupun jauh dari kata sempurna, namun saya bangga telah mencapai pada titik ini.

Karya skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Allah SWT karena atas izin dan karunianya maka skripsi ini dapat dibuat dan diselesaikan. Puji syukur yang tak terhingga kepada Allah SWT penguasa alam yang meridhoi dan mengabulkan segala do'a.
2. Kepada kedua orang tua saya Bapak Bambang Irianto (alm) dan Ibu Murgiyanti yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk memasuki bangku kuliah, terima kasih untuk bantuan do'a, usaha, dukungan, pengorbanan dan kerja keras selama ini.
3. Untuk kakak Rega Dias Liandala dan adik Griselda Minerva terima kasih untuk do'a dan dukungannya serta mau menerima keluh kesah saya.
4. Terima kasih kepada Ibu Pulut Suryati, S.Kom., M.Cs. selaku dosen pembimbing yang telah membimbing saya dengan sabar dan meluangkan waktu demi saya dan dapat tersusun skripsi saya dengan benar.
5. Terima kasih kepada sahabat-sahabat teman seperjuangan yang telah saya anggap saya saudara sendiri yang telah menemani saya dan membantu saya dari awal masuk kuliah sampai detik ini Aziz Andika, Dimas Pitera Ariyanto, Defri Surya Wirawan, Fajar Ardianto, Yusuf Andi Maulana dan saya berterimakasih kepada semua teman-teman, saudara yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang telah memmberikan masukan, semangat, serta motivasi untuk menyelesaikan skripsi ini.

## **MOTTO**

“You only have to do a very few things right in your life so long as you don't do too many things wrong.”

(Kamu hanya perlu melakukan beberapa hal benar dalam hidup selama kamu tidak melakukan terlalu banyak kesalahan.)

-Warren Buffett

## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahnya, sehingga penyusunan Skripsi dengan judul “Sistem Informasi Manajemen Kost Berbasis Web Menggunakan Framework Laravel ” ini dapat terselesaikan sebagai salah satu syarat utama untuk menyelesaikan studi jenjang Strata Satu (S-1) jurusan/program studi Sistem Informasi, Universitas Teknologi Digital Indonesia.

Dalam penyusunan Skripsi ini, penulis banyak menerima bantuan dari berbagai pihak, untuk itu dalam hal ini penulis tak lupa mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya Kepada yang terhormat :

1. Ibu Pulut Suryati, S.Kom., M.Cs. selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan dukungan, bimbingan serta bersedia meluangkan waktunya dalam proses penyelesaian skripsi ini.
2. Keluarga besar tercinta. Orang tua, saudara yang tak hentinya memberikan do'a restu, dukungan sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
3. Teman serta sahabat yang memberikan bantuan, dukungan serta berbagi pengalaman yang luar biasa dalam proses penyelesaian skripsi ini.
4. Serta seluruh pihak terkait dalam proses penyelesaian skripsi ini, yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Tentu masih banyak kritik serta saran yang harus diberikan. Namun, penulis berharap skripsi ini bisa memberikan manfaat untuk banyak pihak. Baik pembaca maupun acuan bagi penulis skripsi selanjutnya. Terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Yogyakarta, 29 agustus 2024

Reyhan Fernanda  
NIM :175610078



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN COVER</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI</b> .....	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>MOTTO</b> .....	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiv</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>xv</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	2
1.3. Ruang Lingkup .....	2
1.4. Tujuan Penelitian .....	3
1.5. Manfaat Penelitian.....	3
1.6. Sistematika Penulisan .....	4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN DASAR TEORI</b> .....	<b>6</b>
2.1. Tinjauan Pustaka .....	6
2.2. Dasar Teori .....	8
2.2.1 Pengertian sistem.....	8
2.2.2. Pengertian Informasi .....	8
2.2.3. Pengertian Manajemen .....	9
2.2.4. Pengertian Kost .....	9
2.2.5. Pengertian Framework Laravel .....	10
2.2.6. Pengertian PHP.....	13
2.2.7. Pengertian XAMPP .....	14

2.2.8.    Pengertian MySQL.....	14
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>15</b>
3.1.    Analisa Sistem.....	15
3.2.    Analisa Prosedur Lama .....	15
3.3.    Identifikasi masalah.....	16
3.4.    Pemecahan Masalah .....	16
3.5.    Analisa Kebutuhan Sistem .....	16
3.5.1.    Analisa Kebutuhan Software.....	16
3.5.2.    Analisa Kebutuhan Hardware.....	17
3.6.    Analisa Kebutuhan Data.....	17
3.7.    Perancangan Sistem.....	18
3.7.1. Use Case Diagram.....	18
3.7.2 Activity Diagram.....	20
3.7.3 Class Diagram .....	24
3.7.4 Perancangan Database.....	25
3.7.5 Perancangan Tampilan Web Site .....	28
<b>BAB IV IMPLEMENTASI DAN PEMBAHASAN PROGRAM .....</b>	<b>35</b>
4.1.    Implementasi .....	35
4.1.1.    Koneksi Database.....	35
4.1.2.    Membuat Tabel.....	35
4.1.3.    Membuat Model .....	36
4.1.4.    Membuat Controller .....	37
4.1.5.    Input Data kamar .....	40
4.1.6.    Input Fasilitas Kamar .....	41
4.1.7.    Input Data Pengeluaran .....	42
4.1.8.    Laporan Pemasukan .....	43
4.1.9.    Laporan Pengeluaran .....	45
4.1.10.    Invoice Booking Kamar.....	46
4.2.    Pembahasan Sistem .....	49
4.2.1.    Halaman Awal.....	49
4.2.2.    Halaman Awal Fasilitas dan Peraturan Kost.....	49

4.2.3.	Halaman Awal Pilihan Kamar Kost .....	50
4.2.4.	Halaman Login .....	50
4.2.5.	Halaman Pendaftaran .....	51
4.2.6.	Halaman Dashboard Admin .....	51
4.2.7.	Halaman Menu Fasilitas – Admin.....	52
4.2.8.	Halaman Tambah Fasilitas – Admin .....	52
4.2.9.	Halaman Menu Data Tipe Kamar – Admin .....	53
4.2.10.	Halaman Tambah Tipe Kamar – Admin.....	53
4.2.11.	Halaman Tambah Kamar – Admin.....	54
4.2.12.	Halaman Menu Data Pemesanan – Admin.....	54
4.2.13.	Halaman Menu Data Pemesanan Sukses – Admin.....	55
4.2.14.	Halaman Menu Data Pemesanan Menunggu – Admin.....	55
4.2.15.	Halaman Menu Data Pemesanan Dibatalkan – Admin .....	56
4.2.16.	Halaman Detail Data Pemesanan – Admin.....	56
4.2.17.	Halaman Menu Data Pemasukan – Admin.....	57
4.2.18.	Tampilan Laporan Data Pemasukan – Admin .....	57
4.2.19.	Halaman Menu Data Pengeluaran – Admin .....	58
4.2.20.	Halaman Tambah Data Pengeluaran – Admin .....	58
4.2.21.	Tampilan Laporan Data Pengeluaran – Admin .....	59
4.2.22.	Halaman Menu Semua Data User – Admin.....	59
4.2.23.	Halaman Buat User Baru – Admin.....	60
4.2.24.	Halaman Detail Kamar .....	60
4.2.25.	Halaman Konfirmasi Pemesanan Kamar .....	61
4.2.26.	Halaman Unggah Bukti Pembayaran Pemesanan Kamar.....	61
4.2.27.	Halaman Menu Data Pemesanan Kamar – Customer.....	62
4.2.28.	Halaman Setelah Konfirmasi Oleh Admin-Customer .....	62
4.2.29.	Halaman Perpanjang Sewa Kamar – Customer.....	63
4.2.30.	Tampilan Invoice Sewa Kamar – Customer.....	63
4.2.31.	Halaman Informasi Pengguna – Customer .....	64
4.2.32.	Halaman Ubah Pengguna – Customer .....	64
4.2.33.	Halaman filter laporan pemasukan dan pengeluaran .....	65

4.2.34. Halaman penutupan sewa kamar .....	65
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>66</b>
5.1. Kesimpulan.....	66
5.2. Saran.....	67
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>68</b>

## DAFTAR GAMBAR

	Hal
Gambar 3.1 Use case diagram .....	19
Gambar 3.2 Activity diagram Login .....	20
Gambar 3.3 Activity diagram booking.....	20
Gambar 3.4 Activity diagram tipe kamar.....	21
Gambar 3.5 Activity diagram fasilitas.....	21
Gambar 3.6 Activity diagram data pemesanan.....	22
Gambar 3.7 Activity diagram pengeluaran.....	23
Gambar 3.8 Class Diagram .....	24
Gambar 3.9 Rancangan Halaman Login .....	28
Gambar 3.10 Rancangan Halaman Daftar Akun .....	29
Gambar 3.11 Rancangan Halaman Awal – daftar kamar .....	29
Gambar 3.12 Rancangan detail kamar .....	30
Gambar 3.13 Rancangan Halaman Dashboard admin .....	30
Gambar 3.14 Rancangan Halaman admin – Fasilitas .....	31
Gambar 3.15 Rancangan Halaman admin -Tipe Kamar .....	31
Gambar 3.16 Rancangan Halaman admin - Data Pemesanan .....	32
Gambar 3.17 Rancangan Halaman admin laporan – Pemasukan .....	32
Gambar 3.18 Rancangan Halaman admin – Laporan Pengeluaran .....	33
Gambar 3.19 Rancangan Halaman admin - data user.....	33
Gambar 3.20 Halaman Pelanggan – Data pemesanan .....	34
Gambar 3.21 Halaman Pelanggan – Profil pelanggan .....	34
Gambar 4.1 Potongan Kode Koneksi Database .....	35
Gambar 4.2 Potongan Kode Pembuatan Tabel/Migration .....	36
Gambar 4.3 Potongan Kode Model .....	36
Gambar 4.4 Potongan Kode Model Mendapatkan Data Table Berelasi.....	37
Gambar 4.5 Membuat Function Construct .....	37
Gambar 4.6 Function Index .....	38
Gambar 4.7 Function Create .....	38
Gambar 4.8 Function Store .....	39
Gambar 4.9 Function Edit .....	39
Gambar 4.10 Function Update .....	39
Gambar 4.11 Function Destroy .....	40
Gambar 4.12 Potongan kode Form Input Kamar .....	41
Gambar 4.13 Potongan Kode Form Input Fasilitas Kamar .....	42
Gambar 4.14 Potongan Kode Form Input Laporan Pengeluaran .....	42
Gambar 4.15 Potongan kode Laporan Pemasukan .....	44
Gambar 4.16 Potongan Kode Export Laporan Pemasukan PDF .....	44

Gambar 4.17 Potongan kode Laporan Pengeluaran .....	46
Gambar 4.18 Potongan Kode Export Laporan Pengeluaran PDF .....	46
Gambar 4.19 Potongan kode Invoice Booking Kamar .....	48
Gambar 4.20 Tampilan halaman awal .....	49
Gambar 4.21 Tampilan halaman awal fasilitas dan peraturan .....	49
Gambar 4.22 Tampilan halaman awal pilihan kamar Kost .....	50
Gambar 4.23 Tampilan halaman login .....	50
Gambar 4.24 Tampilan halaman pendaftaran akun .....	51
Gambar 4.25 Tampilan dashboard – admin .....	51
Gambar 4.26 Tampilan menu fasilitas – admin .....	52
Gambar 4.27 Tampilan menu tambah fasilitas – admin .....	52
Gambar 4.28 Tampilan menu tipe kamar – admin .....	53
Gambar 4.29 Tampilan menu tambah tipe kamar – admin .....	53
Gambar 4.30 Tampilan menu tambah data kamar – admin .....	54
Gambar 4.31 Tampilan menu data pemesanan – admin .....	54
Gambar 4.32 Tampilan menu data pemesanan sukses – admin .....	55
Gambar 4.33 Tampilan menu data pemesanan menunggu – admin .....	55
Gambar 4.34 Tampilan menu data pemesanan dibatalkan – admin .....	56
Gambar 4.35 Tampilan detail data pemesanan – admin .....	56
Gambar 4.36 Tampilan menu data pemasukan – admin .....	57
Gambar 4.37 Tampilan Laporan data pemasukan – admin .....	57
Gambar 4.38 Tampilan menu data pengeluaran – admin .....	58
Gambar 4.39 Tampilan menu tambah data pengeluaran – admin .....	58
Gambar 4.40 Tampilan Laporan data pengeluaran – admin .....	59
Gambar 4.41 Tampilan menu semua data user – admin .....	59
Gambar 4.42 Tampilan menu buat user baru – admin .....	60
Gambar 4.43 Tampilan detail kamar .....	60
Gambar 4.44 Tampilan konfirmasi pemesanan kamar .....	61
Gambar 4.45 Tampilan unggah bukti pembayaran pemesanan kamar .....	61
Gambar 4.46 Tampilan menu data pemesanan kamar – customer .....	62
Gambar 4.47 Tampilan data kamar setelah dikonfirmasi admin – customer .....	62
Gambar 4.48 Tampilan menu perpanjang sewa kamar – customer .....	63
Gambar 4.49 Tampilan invoice sewa kamar – customer .....	63
Gambar 4.50 Tampilan menu informasi pengguna – customer .....	64
Gambar 4.51 Tampilan menu ubah pengguna – customer .....	64
Gambar 4.52 Tampilan filter laporan pemasukan dan pengeluaran .....	65
Gambar 4.53 Tampilan menu penutupan sewa kamar .....	65

## DAFTAR TABEL

	Hal
Tabel 2.1 Perbandingan Dengan Penelitian Sebelumnya.....	7
Tabel 3. 1 Struktur Tabel users .....	25
Tabel 3. 2 Struktur tabel Bookings .....	26
Tabel 3. 3 Struktur tabel kamars .....	26
Tabel 3. 4 Struktur tabel tipe_kamars .....	27
Tabel 3. 5 Struktur tabel fasilitas .....	27
Tabel 3. 7 Struktur tabel detail_fasilitas .....	27
Tabel 3. 8 Struktur tabel pengeluarans .....	28

## **ABSTRAK**

Kebutuhan akan akomodasi rumah kost semakin meningkat terutama di kota-kota besar, namun banyak diantaranya masih menggunakan manajemen secara manual yang tidak efektif. Proses manual mengharuskan pengecekan pembayaran, data kamar, dan data penyewa satu persatu serta secara langsung.

Karena itu dibutuhkan suatu sistem informasi berbasis web untuk meningkatkan efektivitas manajemen kost. Sistem manajemen kost ini dibangun dengan menggunakan framework laravel versi 7.29 dan dalam pengolahan databasenya menggunakan database manajemen sistem MySQL.

Hasil dari penelitian ini adalah sebuah sistem manajemen Mur Kost berbasis web yang dapat memudahkan calon penggunanya melakukan sewa kamar kost secara online, dan dapat memudahkan pemilik dalam mengelola data penyewa kost, pencatatan pembayaran, dan pelaporan.

***Kata Kunci:*** *Laravel, Manajemen Kost, Sistem Informasi.*



## ***ABSTRACT***

*The demand for boarding house accommodations is increasing, especially in major cities, but many still rely on ineffective manual management. The manual process requires checking payments, room data, and tenant data one by one and directly.*

*Therefore, a web-based information system is needed to improve the effectiveness of boarding house management. This boarding house management system is built using the Laravel framework version 7.29 and MySQL as the database management system.*

*The result of this research is a web-based boarding house management system that facilitates users in renting rooms online and helps owners manage tenant data, record payments, and generate reports.*

***Keywords:*** *Laravel, Boarding House Management, Information System.*